



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 33/2021

privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul:
“Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice,
9 blocuri de locuințe din Miercurea Ciuc (tranșa II), județul Harghita”

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 3683 din data de 25.01.2021 și Raportul de specialitate nr. 3685 din data de 25.01.2021, întocmit de Direcția managementul proiectelor, achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate a Primarului Municipiului Miercurea Ciuc, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru proiectul: “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice, 9 blocuri de locuințe din Miercurea Ciuc (tranșa II), județul Harghita”

Pe baza rapoartelor comisiei:

- Juridice
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare prevederile art. 44 alineatul (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice;

În conformitate cu Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Ordinului nr. 163/540/23/2009 al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al ministrului administrației și internelor, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Hotărârii nr. 365/2016 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea Listei de priorități a blocurilor de locuințe participante la Programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din municipiul Miercurea-Ciuc în anul 2016;

Valorile DALI au fost aprobate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 152/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc b-dul Frăției nr. 11 AB - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 159/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 157/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc str. Revoluției din decembrie nr. 32 AB - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 160/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 155/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc b-dul Frăției nr. 15 AB - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 161/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 158/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a

Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc str. Revoluției din decembrie nr. 34A/AB - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 162/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 161/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc str. Müller László nr. 4 ABC – Miercurea Ciuc – Jud. Harghita, modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 163/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 160/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc str. Revoluției din decembrie nr. 26 AB - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 164/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 154/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” Bloc Alea Ciocârliei nr. 5 - Miercurea Ciuc – Jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 165/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 153/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc Alea Ciocârliei nr. 7 - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 166/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 159/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” - Bloc b-dul Frăției nr. 15 AB - Miercurea Ciuc – jud. Harghita modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 167/2020, Hotărârea Consiliului Local nr. 156/2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția: „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice” Bloc str. Tudor Vladimirescu nr. 17 - Miercurea Ciuc – Jud. Harghita, modificat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2020.

În temeiul art. 129 alin. (2), literele b) și d) și alin. (4) litera d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 627(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice, 9 blocuri de locuințe din Miercurea Ciuc (tranșa II), județul Harghita”, programul de finanțare POR 3.1.A – Clădiri rezidențiale.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice, 9 blocuri de locuințe din Miercurea Ciuc 9 (tranșa II), județul Harghita” în cuantum de 15.128.414,47 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă 14.763.660,24 lei și valoarea totală neeligibilă de 364.754,23 lei.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a 364.754,23 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 5.905.464,10 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în vederea ridicării performanței energetice, 9 blocuri de locuințe din Miercurea Ciuc (tranșa II), județul Harghita.

Art. 4 Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 3.468.228,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

- Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 209.104,69 lei reprezentând după caz:
- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice 51.884,00 lei;
- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu

destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice 157.220,69 lei

- - 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu alta destinație decât cea de locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

Art.5. În situația în care se solicită ajutor de natură socială pentru anumite categorii de proprietari, se vor aplica prevederile art. 14 alin. (8) din OUG nr. 18/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Asociațiile de proprietari vor achita contribuția lor în termen de 30 zile de la primirea decontului/facturii de la Municipiul Miercurea Ciuc. Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari se va prelua în contractul încheiat cu Asociațiile de proprietari.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către viceprimarul municipiului Bors Béla, Direcția managementul proiectelor, achiziții publice și investiții, Direcția economică – Biroul contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului municipiului d-lui Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului, d-lui Bors Béla;
- d) Biroului de investiții;
- e) Compartimentului de achiziții publice;
- f) Direcției managementul proiectelor, achiziții publice și investiții;
- g) Direcției economice – Biroul contabil;
- h) S.C. MEGAVOX PROIECT S.R.L., Cluj Napoca, Județul Cluj.

Președintele ședinței
ANDRÁS HUNOR-JENŐ



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

